

č.j. 1711/2018/aae

## Zmluva o uskutočnenie prác

### Objednávateľ

Zastúpené  
Bankové spojenie  
IBAN  
IČO  
IČ DPH

Mesto Nitra  
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra  
Jozef Dvonč, primátor mesta  
Slovenská sporiteľňa, a.s.  
SK0409000000005028001139  
308 307  
SK202 110 2853

### Zhotoviteľ

Zastúpený  
Bankové spojenie  
IBAN  
IČO  
IČ DPH

Lauko s.r.o.  
Cabajská 23, 949 01 Nitra  
Ing. Štefan Lauko, konateľ  
Tatra Banka, a.s.  
SK35 1100 0000 0029 2684 6543  
45 695 008  
SK2023095536

### I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie prác (diela): „SO parkovisko Wilsonovo nábrežie“ podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 25.6.2018, ktorá určuje charakteristiku prác a dodávok. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané bezvadné dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

### I. Lehoty realizácie

**termín zahájenia:** do 10 dní od výzvy objednávateľa  
**termín ukončenia:** do 08/2018

### II. Cena diela

- a) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke.
- b) Cena za zhotovenie celého diela podľa článku I. činí :
- |  |              |
|--|--------------|
| cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky | 102.500,00 € |
| hodnota DPH 20%                              | 20.500,00 €  |
| cena celkom vrátane DPH                      | 123.000,00 € |
- slovom: stodvadsaťtritisíc eur vrátane DPH
- c) Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
- d) Celková cena diela vyplýva z položkovitého rozpočtu stavby predloženého objednávateľovi zhotoviteľom v procese verejného obstarávania zákazky. Predmetný položkovitý rozpočet je pre stanovenie hodnoty jednotlivých stavebných prác a dodávaného stavebného materiálu pre zmluvné strany záväzný a slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

### III. Platobné podmienky

- a) Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v troch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. I. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. III. písm. b) v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.

- b) Doložka o zákonnej povinnosti prenesenia daňovej povinnosti:  
Pre postup zmluvných strán pri uplatnení platobných podmienok a úhrade ceny plnenia alebo jej časti podľa tejto zmluvy sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti zo zhotoviteľa (poskytovateľa zdaniteľného plnenia) na objednávateľa (príjemcu zdaniteľného plnenia) v zmysle v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.  
Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu bez DPH s doložkou „Uplatňuje sa prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení“.

#### **IV. Vykonávanie diela**

- a) Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
- b) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon č. 50/76 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- c) Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
- okolnosti vylučujúce zodpovednosť z titulu vyššej moci
  - škôd spôsobených chybným návrhom (zadaním, stavebno-technickou dokumentáciou a pod.), za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá
  - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
- d) Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
- e) Zhotoviteľ vypracuje stavenisko do 3 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
- f) Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

#### **V. Prerušenie a zastavenie prác**

- a) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
- pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
  - v prípade uvedenom v § 551 odst.1/pri platnosti odst. 3/ Obchod. zákonníka
- b) Objedávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
  - obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
  - pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

#### **VI. Záručná doba**

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela.

#### **VII. Odstúpenie od zmluvy**

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

### VIII. Náhrada škôd a nákladov

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §-ov 373-386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

### IX. Riešenie sporov

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.

### X. Zmluvné pokuty

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:

- a) za neukončenie diela podľa čl. I., vo výške 0,02% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,1%. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 15 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- b) za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 16 € za každý deň omeškania.
- c) vypratania staveniska vo výške 3,- € za každý deň omeškania.

Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,1% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

### XI. Osobitné ustanovenia

- a) Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje a označí za dôverné a/alebo obchodné tajomstvo, a to v zmysle ustanovenia § 17 a súv. Obchodného zákonníka a/alebo § 22 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z.z., alebo ktoré sa stanú zmluvným stranám známe pri plnení predmetu tejto zmluvy
- b) Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto zmluvy. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom a boli označené za dôverné a/alebo obchodné tajomstvo, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

### XII. Záverečné ustanovenia


- a) Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.
- b) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- c) Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- d) Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

V Nitre dňa

4.7.18

V Nitra dňa

- 4. 07. 2018

 **LANCO** S.R.O.  
Čabajska 23, 949 01 NITRA

zhotoviteľ



objednávateľ  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitra

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Parkovisko Wilsonovo nábrežie

Objekt: 01 - Parkovisko

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

MESTO NITRA

Zhotoviteľ:

Lauko s.r.o. Nitra

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 25.06.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

102 500,00

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

102 500,00

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

102 500,00

20 500,00

Cena s DPH

v EUR

123 000,00

Projektant

Spracovateľ

 **LAUKO** s.r.o.  
Cahajská 23, 949 01 NITRA

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba: Parkovisko Wilsonovo nábřežie

Objekt: 01 - Parkovisko

Miesto:

Dátum:

25.06.2018

Objednávateľ: MESTO NITRA

Projektant:

Zhotoviteľ: Lauko s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>102 500,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	102 500,00
1 - Zemné práce	8 958,17
5 - Komunikácie	77 938,89
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	15 602,94
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>102 500,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Parkovisko Wilsonovo nábrežie

Objekt: 01 - Parkovisko

Miesto: Dátum: 25.06.2018

Objednávateľ: MESTO NITRA Projektant:  
Zhotoviteľ: Lauko s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>102 500,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>102 500,00</b>
<b>1 - Zemné práce</b>							<b>8 958,17</b>
1	K	113152640	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 1000 do 10000 m <sup>2</sup> , pruh š. cez 1 m do 2 m, hr. 100 mm 0,254 t	m <sup>2</sup>	2 455,000	2,250	5 523,75
2	K	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, - 0,14500t	m	100,000	2,450	245,00
3	K	162601102	Vodorovné premiestnenie sute do 5000 m	t	653,570	4,880	3 189,42
<b>5 - Komunikácie</b>							<b>77 938,89</b>
4	K	573231111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0,50 do 0,80 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2 455,000	0,620	1 522,10
5	K	577144123	Betón asfaltový obrusný modifikovaný po zhutnení I tr. AC 110 Pmb, hr. 40 mm, s rozprestrením a zhutnením	m <sup>2</sup>	2 455,000	12,700	31 178,50
6	K	577164311	Betón asfaltový ložný AC 16 L II, po zhutnení hr. 60 mm	m <sup>2</sup>	2 455,000	15,400	37 807,00
7	K	919721110	Geomreža pre vystužovanie asfaltových vrstiev, tkaná zo skleneného vlákna	m <sup>2</sup>	2 455,000	2,990	7 340,45
8	K	938909311	Odstánenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m <sup>2</sup>	2 455,000	0,037	90,84
<b>9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>							<b>15 602,94</b>
9	K	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prosteho tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	100,000	13,760	1 376,00
10	M	5922903060	Obrubník cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	100,000	6,699	669,90
11	K	919735113	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	40,000	5,367	214,68
12	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	653,570	4,084	2 669,18
13	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	653,570	15,000	9 803,55
14	K	DDZ	Dočasné dopravné značenie (PD+DDZ s dopravou a montážou)	komplet	1,000	869,630	869,63