

Okresný úrad Trenčín
katastrálny odbor

Okresný úrad Trenčín
Katastrálny odbor
Dňa: 21-09-2023
Číslo konania: 2-4110/23
Prílohy: 3
Správny poplatok: -
Podané osobne, poštou
Preveril: [podpis]

Záložný veriteľ: Tatra banka, a.s.
sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
IČO: 00 686 930
zapísaný v registri: obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 71/B
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

záložca: Letecké opravovne Trenčín, a.s.
sídlo: Legionárska 160, 911 04 Trenčín
zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sa, vložka č. 10410/R
IČO: 36 351 156
(ďalej len „záložca“)

Ref. č. GH0404/ S01382/2011, Ž / S01389/2011, E / S02331/2016, Ž/ BG/ 0/ 0

**NÁVRH NA VÝMAZ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA
K ČASTI PREDMETU ZÁLOŽNÉHO PRÁVA**

pod č. V – 3592/11, zo Zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnému majetku zo dňa 18.07.2011
pod č. V – 3192/14, zo Zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnému majetku zo dňa 17.06.2014
pod č. V – 2631/2017, zo Zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnému majetku zo dňa 21.04.2017

A ŽIADOSŤ O ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU

Záložca žiada Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor o zápis Geometrického plánu a evidovanie dotknutých nehnuteľností v novom stave.

Záložný veriteľ uzatvoril so záložcom:

- (i) dňa 18.07.2011 Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku (ďalej len „Zmluva o záložnom práve 1“),
- (ii) dňa 17.06.2014 Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku (ďalej len „Zmluva o záložnom práve 2“),
- (iii) dňa 21.04.2017 Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku (ďalej len „Zmluva o záložnom práve 3“
a ďalej pre Zmluvu o záložnom práve 1, Zmluvu o záložnom práve 2 a Zmluvu o záložnom práve 3 spoločne
a/alebo pre ktorúkoľvek z nich len „Zmluva o záložnom práve“).

V Zmluve o záložnom práve sa záložný veriteľ a záložca dohodli na zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísaným na LV č. 4377 a uvedeným v Zmluve o záložnom práve, a to za účelom zabezpečenia a uspokojenia pohľadávok záložného veriteľa bližšie špecifikovaným v Zmluve o záložnom práve.

Na základe Zmluvy o záložnom práve 1 a rozhodnutia príslušného správneho orgánu vzniklo k nehnuteľnostiam uvedeným v Zmluve o záložnom práve 1 záložné právo pod V – 3592/11 (ďalej len „Záložné právo 1“).

Na základe Zmluvy o záložnom práve 2 a rozhodnutia príslušného správneho orgánu vzniklo k nehnuteľnostiam uvedeným v Zmluve o záložnom práve 2 záložné právo pod V – 3192/14 (ďalej len „Záložné právo 2“).

Na základe Zmluvy o záložnom práve 3 a rozhodnutia príslušného správneho orgánu vzniklo k nehnuteľnostiam uvedeným v Zmluve o záložnom práve 3 záložné právo pod V – 2631/2017 (ďalej len „Záložné právo 3“ a ďalej pre Záložné právo 1, Záložné právo 2 a Záložné právo 3 spoločne a/alebo pre ktorúkoľvek z nich len „Záložné právo“).

Zmluva o záložnom práve 1 bola zverejnená na www.crz.gov.sk dňa 20.07.2011.

Zmluva o záložnom práve 2 bola zverejnená na www.crz.gov.sk dňa 17.06.2014.

Zmluva o záložnom práve 3 bola zverejnená na www.crz.gov.sk dňa 24.04.2017.

Záložný veriteľ sa po dohode so záložcom vzdal Záložného práva k nasledovným nehnuteľnostiam (a výlučne k nim) nachádzajúcim sa v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, obec Trenčín, okres Trenčín, a to dosiaľ nezapísaným na príslušnom liste vlastníctva zameraným podľa Geometrického plánu č. 36335924-092-23, na oddelenie p.č. 402/156, úradne overeného dňa 21.06.2023, pracovníkom Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, Ing. Rastislav Mojžiš, číslo: 776/23, v novom stave ako pozemky:

- pozemok - parc. č. 402/156, o výmere 4797 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra C, spoluvlastnícky podiel v podiele 1/1.

(ďalej len „**Vybrané nehnuteľnosti**“).

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti zaniklo Záložné právo v zmysle ust. § 151md ods. 1. písm. c) Občianskeho zákonníka k Vybraným nehnuteľnostiam.

Záložný veriteľ a záložca na základe vyššie uvedenej skutočnosti po vzájomnej dohode navrhujú príslušnému okresnému úradu vykonať výmaz Záložného práva k Vybraným nehnuteľnostiam.

Záložný veriteľ a záložca zároveň vyhlasujú, že s výnimkou Vybraných nehnuteľností zostáva Záložné právo k predmetu záložného práva v celom rozsahu zachované.

V Bratislave, dňa 14.09.2023

Tatra banka, a.s.
Hodžovo námestie 3
Bratislava
227

...
za záložného veriteľa
Tatra banka, a.s.

.....
Ing. Zuzana Magátová Landorová
na základe Plnomocenstva

.....
Ing. Marián Jendrušák
na základe Plnomocenstva

V TREŇČÍNE, dňa 21.12.2023

.....
za záložcu
Letecké opravovne Trenčín, a.s.

Mgr. Ľubomír Galko
predseda predstavenstva

Tento podpisujem, že záložca
resp. osoby oprávnené konať za
neho záložcu, podpísali tento
dokument v svojej jednote.

Tento potvrdzujem, že podpis
záložcu resp. osôb oprávnených
konať za neho záložcu sa
zhoduje s podpisovými vzorami
údajne podľa evidovaných v
integrovaných evidenciách registra
verejného

.....
Mgr.

.....
Mgr.

Mgr. Dana Slováková

Prílohy :

- Výpis z obchodného registra záložcu 1x
- Plnomocenstvo zo dňa 01.12.2022 1x
- Geometrický plán 1x